

Grundejerforeningen Hvorup Klit

Referat fra generalforsamling den 25. maj 2026 på Løkken Klit Camping

Formanden Peter Møller bød velkommen til de 53 fremmødte, som repræsenterer 30 matrikler

1. Valg af dirigent

Poul Ørsted blev valgt som dirigent, og kunne konstatere, at generalforsamlingen var indvarslet i rette tid ifølge vores vedtægter (Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i maj-juni)

2. Bestyrelsens beretning ved formand Peter Møller

Formanden aflagde beretning, som herefter blev godkendt. Beretningen lægges ud på Hvorup Klits hjemmeside sammen med referatet

Kommentarer til beretningen

Beboere på Alvildavej mener ikke, at de er blevet spurgt inden etablering af Sti 100. Stien giver problemer med støj, cykler, særligt elcykler, der kører alt for hurtigt. Nogle beboere har selv etableret skelpæne ved stien. Dette er mangelfuld flere steder. Også et ønske fra en beboer på Alvildavej om snerydning

3. Aflæggelse af regnskab ved kassereren Ib Gosmer

Det reviderede regnskab blev delt ud, og gennemgået af kassereren. Det blev oplyst, at service på hjertestarteren, udgifter til vores hjemmeside samt kontingent til SSJK (Sammenslutningen af sommerhusejerforeninger i Jammerbugt kommune) er bogført under kontorhold. Regnskabet blev herefter godkendt

4. Fastsættelse af kontingent

Det årlige kontingent, som er på 150 kr., der opkræves for to år af gangen, forbliver uændret

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag

6. Valg af bestyrelse

Bestyrelsens medlemmer:

Formand Peter Møller

Kasserer Ib Gosmer

Vejudvalg Ole Bøgh Ulriksen

Drænlaug Poul Ørsted

Sekretær Bodil Mark (indtrådt efter Lene Frost)

På valg var Ib Gosmer og Ole Bøgh Ulriksen. Begge modtog genvalg. Ove Dam Hedegaard, Alvildavej 15 blev valgt som suppleant

7. Valg af revisorer

Lene Aalestrup og Lars Stenholt blev begge genvalgt

8. Eventuelt

Beboere på Astavej foreslog mere snerydning på Redningsvejen Nord, måske via egenbetaling.

En beboer på Alvildavej har også kontaktet bestyrelsen med hensyn til snerydning.

Det er kommunen, der står for snerydningen på Redningsvejen Nord og Munkensvej. Vejudvalget (fem grundejerforeninger) står for vedligeholdelse af resten af vejene. (Betales via skattebilletten).

Der er møde i Vejudvalget i efteråret, hvor vores vejudvalgsformand Ole Bøgh Ulriksen vil tage emnet op, og undersøge, hvad det vil koste.

Ib Gosmer foreslog, at den enkelte grundejer kan kontakte Svejstrup Maskinstation. Ole foreslog, at man på vejplan måske kunne blive enige om en fælles kontakt til maskinstationen.

Flere beboere på Alvildavej er utilfredse med den øgede trafik på Sti 100, særligt cykeltrafikken er et problem. Forslag om et bump.

Der er ikke nogen, der har kontaktet kommunen. Peter Møller foreslog, at vi venter og ser tiden an.

For referatet

Bodil Mark

Bestyrelsens beretning ved Formanden

21-05-2026

Bestyrelsens beretning

Siden sidste generalforsamling er vores medlemstal 149.

Vores medlemmer er altid velkomne til at henvende sig til bestyrelsen, hvis der opstår udfordringer af forskellig art, så skal vi forsøge at hjælpe med vejledning og oplysninger om, hvor man kan henvende sig i givne situationer. <http://www.hvorupklit.dk/>

Sket i det forløbende år

Bestyrelsen konstituerede sig efter sidste generalforsamling således. Formand Peter Møller, Kasser Ib Gosmer, Vejudvalg Ole Bøgh Ulriksen, Sekretær Lene Frost, Arbejdsudvalg dræn Poul Ørsted. Suppleant Bodil Mark. Der er dog sket en ændring i bestyrelsen. Ved årsskiftet meddelt Lene Frost at de havde solgt deres sommerhus og kunne derfor ikke længere være et medlem af bestyrelsen, så for første gang i min tid blev suppleanten indkaldt til at være et medlem af bestyrelsen. Bodil trådte ud af bestyrelsen ved sidste års generalforsamling, men har nu efter en kort pause takket ja til at hjælpe os igen.

Bestyrelsesmøder 2025-2026

Vi har afholdt 2 bestyrelsesmøder i det forgangne år (31/8-25 og 6/4-26), hvor vi har behandlet indkomne henvendelser fra jer Grundejere og andre henvendelser som vedrører vores grundejerforening.

Bestyrelsesmøderne har indeholdt emner som: **Vejudvalget**

Bevoksning: Bevoksning langs vejen er skal vedligeholdes af den/de grundejere som støder op til vejen - dels for at bevare de præsentable omgivelser og dels for at Nordværk kan komme uhindret frem med renovationsbiler. Træer og buske skal beskæres i henhold til vedhæftede skitse, som angiver afstande. Hvis beskæringen ikke foretages efter anvisningen og efter påmindelse, vil Nordværk bede Kommunen om at løse opgaven og det vil i så fald ske for grundejerens regning.



Vej vedligehold: Vedligeholdelse af vejene foretages primært op til ferieperioder (jul, påske og sommerferie). Øvrige vedligehold er efter bestilling fra vejudvalgene. ALLE vedligehold af veje faktureres kollektivt til grundejerne pr. udført opgave og altid via alle grundejeres skattebillet.

Snerydning: Snerydning foretages af Kommunen på de to indfaldsveje Redningsvejen Nord og Munkens vej. Snerydningen på alle øvrige veje i området skal varetages af den enkelte grundejer og for dennes regning.

Hastigheder: For at bevare vejenes forfatning så godt som muligt og for alles sikkerhed opfordrer vi til, at hastigheden på alle veje holdes på max. 20 km i timen. Vi ville gerne lave skiltning med 20 km/t, men det kan vi ikke få tilladelse til!

Derfor må vi hjælpe hinanden med opgaven, så vi øger sikkerheden, mindsker støvgener og bevarer vejenes forfatning i så lang tid som muligt!

Drænlaug Alexandravej: Med henblik på etablering af drænlaug på Alexandravej indkaldes der til stiftende generalforsamling umiddelbart efter den ordinære generalforsamling i Hvorup Klit Grundejerforsamling.

Nyt fra SSJK

Samarbejdet mellem SSJK og Jammerbugt Kommune.

SSJK har i 2025-26 arbejdet bredt med en række emner, som har betydning for sommerhusejerne i Jammerbugt Kommune. Et af de vigtigste områder har været arbejdet med nye lokalplaner i sommerhusområderne. Her er det lykkedes at få etableret en ny samarbejdsmodel med Jammerbugt Kommune, som skal sikre tidligere involvering af grundejerforeninger og sommerhusejere, når nye lokalplaner udarbejdes. Den nye proces forventes taget i brug første gang ved arbejdet med "Saltum Strand Nord del II".

SSJK har også sat fokus på tidlig involvering i byggesager. Målet er at skabe bedre information og dialog med naboer og grundejerforeninger tidligere i forløbet, inden større byggesager afgøres.

På renovationsområdet har arbejdet fortsat handlet om praktiske udfordringer i sommerhusområderne, særligt i vanskeligt tilgængelige områder. Der er samtidig fokus på de fremtidige løsninger, herunder eventuelle affaldsøer og særlige ordninger i klitområderne.

Foreningen har desuden arbejdet med: • bekæmpelse af invasive arter, • vurdering af fællesarealer og vejarealer, • den nye postlov og postomdeling i sommerhusområder, • udvikling af sti-100 og kyststierne, • Naturnationalpark Tranum, • kommunens turismestrategi og udviklingen af store sommerhuse.

Derudover har SSJK været i dialog med kommunen om vedligeholdelse og mærkning af strandstierne samt om adgang til klitfredede arealer. Hjemmesiden www.ssjk.dk er løbende blevet opdateret med nyheder, vejledninger og information om aktuelle sager, herunder lokalplaner, affald, invasive arter, naturadgang og fællesarealer

Information om sti 100

Den udvidede og forbedrede **Sti100** blev officielt indviet **fredag den 15. maj kl. 10.30** ved Munkens Klit mellem Blokhushus og Løkken. Indvielsen markerede færdiggørelsen af den sidste etape, så ruten nu udgør 20 km sammenhængende sti gennem kystbaglandet.

Det der blev indviet var: 6 km ny sti på den nordlige del af ruten, som forbinder Kettrup Bjerge og Løkken. Sti100 er dermed udvidet fra den oprindelige **9 km** til en fuld **20 km** rute. Nye faciliteter langs ruten er bænke i Vestkystdesign, opdateret skiltning, kort- og formidlingstavler samt forlængede øst-vestgående kyststier.

Selve indvielsen: Snoren blev klippet af borgmestrene Christian Hem (Jammerbugt) og Søren Smalbro (Hjørring). Arrangementet bød på musik, kaffe og kage, og gratis buskørsel til startpunktet pga. begrænset parkering. Mange lokale aktører deltog, herunder lodsejere, sommerhusejere og foreninger.

Bag Projektet: Projektet udspringer af den strategiske udviklingsplan for Blokhushus-Løkken fra 2020. Realiseret med støtte fra Realdania og i samarbejde med 435 sommerhusejere, der har stillet fællesarealer til rådighed. Målet er at styrke friluftsliv, turisme og lokal udvikling – uden at gå på kompromis med den sårbare natur. **Hvorfor er Sti100 Vigtig:** Skaber en sammenhængende naturoplevelse mellem to af Vestkystens mest populære feriebyer. Giver adgang til et stort netværk af ruter, inkl. Nordsøstien og Vestkystruten. Forbedrer mulighederne for både vandrere, cyklister og løbere.

Henvendelser fra medlemmer

Siden sidst har vi haft henvendelse om ejerskifter, græsklipning, grøfter, træfældning, disp. om opførelse af solcellepaneler m.m.

Sluttelig vil jeg gerne som formand for grundejerforeningen takke min bestyrelse for et rigtigt godt og konstruktivt samarbejde i det forgangne år, og ønske alle en rigtig god sommer.